



PRÉ-PROJET DE VIE SOCIALE ET PARTAGEE

Octobre 2022

1. Contexte

L'association Ostalada gère un [Habitat Accompagné et Partagé](#) (également appelé l'Ostalada) pour des personnes avec une déficience intellectuelle, mais ayant la particularité de favoriser la mixité avec d'autres publics :

- des séniors autonomes ;
- des étudiants/jeunes travailleurs.

A ce titre, cet habitat doit répondre au cahier des charges national relatif à l'habitat inclusif, mentionné à l'article L. 281-1 du code de l'action sociale et des familles.

En particulier, les habitants et, le cas échéant, leurs représentants, doivent élaborer un [Projet de Vie Sociale et Partagée](#) (PVSP) qui a pour objectif de :

- favoriser le « vivre ensemble », pour limiter le risque d'isolement des habitants ;
- développer la vie collective au sein de l'habitat ;
- permettre aux habitants de s'insérer dans la vie du quartier et de la commune, pour déployer ou maintenir des liens sociaux, avec le voisinage par exemple.

Ce document présente le Pré-Projet de Vie Sociale et Partagée de l'Ostalada, qui propose la mise en place [d'activités](#) destinées à l'ensemble des habitants : activités de convivialité, sportives, ludiques ou culturelles, mais aussi des activités utiles et solidaires à vocations autonomisantes. Elles sont effectuées au sein ou à l'extérieur de l'Ostalada, toujours sans obligation de participation.

Cette version initiale est élaborée par les familles des habitants avec une déficience intellectuelle, sur la base des travaux de recherche effectués dans le cadre de l'UPP (Université Populaire de Parents) de Grandir Ensemble (2012-2017) sur le thème du *choix de vie* des personnes avec une déficience intellectuelle. Ce document a pour vocation de poser un **cadre préliminaire** qui devra être consolidé et complété avec la contribution de l'animateur du PVSP et de **tous les habitants**.

Le PVSP est un document vivant qui est destiné à être régulièrement réévalué, ajusté et complété si nécessaire, par les habitants eux-mêmes, afin qu'il corresponde à leurs choix, volontés mais aussi à leurs capacités. Il s'inscrit dans une volonté de répondre aux besoins de publics différents qui, mutuellement, trouveront un intérêt à vivre ensemble, avec une réelle volonté de s'impliquer dans la vie du quartier d'implantation à Lescar.

2. Faire vivre le PVSP

Une fois le PVSP élaboré, les habitants doivent :

- adhérer au PVSP au travers d'une charte ;
- l'évaluer et le remanier si besoin.

2.1. Le « contrat » avec les habitants

Le projet de vie sociale et partagée se formalise dans une charte, conformément au cahier des charges national relatif à l'habitat inclusif, que les habitants acceptent lors de l'emménagement. Cette charte est également signée par l'un des coprésidents de l'association Ostalada, en tant que facilitateur de la mise en oeuvre du projet de vie sociale et partagée.

En signant la « Charte de l'Ostalada », l'habitant s'implique, selon son souhait, aux activités mises en oeuvre. Il a accès à toutes les installations et aux services proposés par l'association Ostalada, tout en conservant sa liberté et son indépendance. Les habitants peuvent organiser leur journée comme ils le souhaitent, avec la possibilité de participer à toutes ou parties des activités proposées. Elles ne sont pas obligatoires, même si la participation est encouragée par les animateurs.

2.2. La vie du PVSP

Conformément à la « charte de l'Ostalada », un [Conseil de Maison](#) est mis en place aux fins :

- d'évaluer et éventuellement adapter le Projet de Vie Sociale et Partagée (animations et prestations proposées) ;
- d'évaluer le fonctionnement ;
- de recueillir les propositions d'amélioration.

Il se réunit autant de fois que nécessaire.

L'association Ostalada veillera à mettre en place une méthodologie, des outils et une évaluation spécifique pour permettre l'expression « sans filtre » des personnes avec déficience intellectuelle.

3. Le PVSP en détail

3.1. Les fondements de l'Ostalada

L'un des objectifs de l'Ostalada est de permettre le développement de l'autonomie des personnes avec déficience intellectuelle et de maintenir celle des seniors le plus longtemps possible, en leur offrant la possibilité de participer à une **palette d'activités** allant dans ce sens.

Pour ce faire, ces activités seront :

- utiles et visant à prévenir la perte d'autonomie ou à développer l'autonomie ;
- accessibles, facultatives et, dans la mesure du possible, gratuites ;
- souples et variées ;
- non marchandes ;
- coïncidant avec les rythmes de vie de chacun ;
- ouvertes sur le quartier, la ville et au-delà.

L'invitation à participer aux activités permet de favoriser au maximum le « **vivre ensemble** » pour limiter le risque d'isolement des habitants, tout en considérant :

- la veille et la sécurisation de la vie à domicile ;
- la stimulation à l'autonomie de la personne et à son « empowerment¹ » ;
- le soutien à la convivialité ;
- l'aide à la participation sociale et citoyenne ;
- le développement et l'épanouissement personnel de chacun ;
- le lien social et la solidarité ;
- l'environnement et les acteurs locaux.


3.2. Les activités potentielles


Les activités sont le cœur du projet Ostalada. Elles doivent mettre en avant la **solidarité** et le **bien commun** : « Seul on va vite, ensemble on va plus loin ».


L'ensemble des activités décrites ci-après le sont au bénéfice des habitants de l'Ostalada, qu'ils soient déficients intellectuels, seniors, étudiants ou jeunes travailleurs. Ces activités peuvent s'adresser à eux en tant que sujet de l'activité ou requérir leur présence dans un rôle de service, d'animateur, de partenaire de publics divers extérieurs invités à venir partager des activités multiples créatrices de liens et de connaissance réciproque.


¹ **Empowerment** : octroi de davantage de pouvoir à des individus ou à des groupes pour agir sur les conditions sociales, économiques, politiques ou écologiques auxquelles ils sont confrontés (Wikipédia)


Des activités utiles à vocations autonomisantes, solidaires, souples et variées


		
<h3>Maintien des acquis scolaires</h3> <p>Objectif : proposer des « cours adaptés » et ludiques pour maintenir les acquis scolaires des DI ; Activité auto-animée.</p>		
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficients intellectuels (DI)	Seniors Ostalada Etudiants /jeunes travailleurs Bénévoles Ostalada Bénévoles extérieurs	Association locale de soutien scolaire
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains	Matériel	
Animateur/coordonateur PVSP : planification, organisation matérielle, recherche de partenaires éventuels, assurer la communication interne, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité	Petite salle d'activités Matériel informatique Matériel vidéo Petites fournitures	

		
<h3>Entretien des bâtiments et de leur environnement</h3> <p>Objectif : nettoyage et petite maintenance des parties communes et extérieurs en soutien au professionnel dont c'est la fonction principale. Sensibilisation au tri collectif. Ménage des logements en soutien aux séniors.</p>		
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficients intellectuels	Seniors Ostalada Etudiants/Jeunes travailleurs	
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains	Matériel	
Animateur/coordonateur PVSP : planification, mise en relation DI/séniors, organisation matérielle, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité. Animateur : en fonction du nombre de personnes et de l'importance de l'atelier. Agent d'entretien : encadrement, veille sur la sécurité, animation de « chantier »	Matériel d'entretien Produits ménagers Lieu de stockage	

	<h2 style="color: purple;">Entraide inter-habitants</h2> <p>Objectif : favoriser l'entraide entre habitants (courses, réception, livraison, repassage,)</p>	
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficients intellectuels Seniors Ostalada Etudiants/jeunes travailleurs	Adhérents Ostalada	
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains	Matériel	
Animateur/coordonateur PVSP : planification, mise en relation DI/séniors, organisation matérielle, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité. Animateur : pour favoriser le lien	Tableau de mise en relation Petit matériel	

	<h2 style="color: purple;">Atelier informatique</h2> <p>Objectif : Accompagner les habitants dans la manipulation de l'outil informatique, de la navigation sur internet afin de les rendre autonomes dans leurs recherches et faciliter leur accès aux services administratifs en ligne.</p>	
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficients intellectuels Seniors Ostalada	Etudiants/jeunes travailleurs Bénévoles Ostalada	Association locale
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains	Matériel	
Animateur/coordonateur PVSP : planification, organisation matérielle, recherche de partenaires éventuels, assurer la communication interne et externe, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité. Animateur : pour favoriser le lien	Petite salle dédiée Matériel informatique	

		
<h2>Servir, desservir, préparer la salle à manger</h2> <p>Objectif : Préparer la mise en place du service, desservir et contribuer au nettoyage de la salle à manger. Sensibilisation au tri ménager</p>		
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficients intellectuels Seniors Ostalada	Etudiants/jeunes travailleurs	
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains	Matériel	
Aide à domicile du SAAD Animateur/coordonateur PVSP : planification, organisation matérielle, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.	Matériel d'entretien Produits ménagers	

		
<h2>Accueil de publics extérieurs</h2> <p>Objectif : accueillir des publics extérieurs souhaitant découvrir l'Ostalada Savoir présenter l'Ostalada Favoriser les échanges avec d'autres publics Favoriser la mixité sociale</p>		
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficients intellectuels Seniors Ostalada	Etudiants/jeunes travailleurs Bénévoles Ostalada Familles extérieures Partenaires	Associations locales
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains	Matériel	
Animateur/coordonateur PVSP : planification, organisation matérielle, recherche de partenaires éventuels, assurer la communication interne et externe, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.	Salle d'activité Tis'ânerie Salle à manger Plaquettes	

Des activités ouvertes vers l'extérieur, génératrices de lien social


Le dispositif se veut **ouvert vers l'extérieur** afin de valoriser le travail des habitants, mais aussi pour sensibiliser le « tout public » sur le rôle social que nous avons tous à jouer dans notre société. Ainsi chaque fois que possible, les habitants sortiront du cadre de l'Ostalada.


Les activités proposées dans le cadre de l'Ostalada doivent générer un flux de visites (familles, crèches, écoles maternelle, entreprises...). La coopération exemplaire avec la Mairie de Lescar est dans ce sens primordial pour que l'Ostalada offre des activités cohérentes avec ce qui existe ou existera sur la commune.


Ces activités favorisent ainsi l'**ouverture** sur le quartier et au-delà. Bien entendu, tous les espaces de l'Ostalada, extérieurs ou intérieurs, sont **accessibles** au public avec handicap, quel qu'il soit. Elles sont essentielles à une **participation des habitants à la vie sociale**.

	<h3>Une mini-ferme</h3> <p>Objectif : Utiliser les animaux pour favoriser les liens sociaux entre habitants, mais aussi vers le public familial Favoriser la rencontre « physique » avec certains animaux Sensibiliser le jeune public au handicap Présenter l'Ostalada Entretenir les animaux et leur lieu de vie Expliquer aux publics le mode de vie des animaux Permettre le contact direct animaux/public</p>	
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
<p>Déficients intellectuels Seniors Ostalada</p>	<p>Etudiants/jeunes travailleurs Adhérents Ostalada Familles extérieures Habitants du quartier, de la ville Ecoles primaires Crèches Assistants maternelles</p>	<p>Eleveurs d'animaux Fournisseur d'aliments Cabinet vétérinaire</p>


Moyens Ostalada mis en œuvre	
Humains	Matériel
<p>Animateur/coordonateur PVSP : planification, organisation matérielle, suivi de stocks de nourriture, assurer la communication interne et externe, recherche de partenaires éventuels, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.</p> <p>Animateur</p> <p>Agent d'entretien : pour l'entretien des abris, des clôtures</p>	<p>Animaux Parc clôturé Abris pour les animaux Abris pour stockage Paille, foin, nourriture Produits vétérinaires si nécessaire</p>

			<h2>Espace jeux inclusif pour jeunes enfants</h2> <p>Objectif : Faire venir le public extérieur et favoriser les liens sociaux Rendre certains jeux accessibles aux enfants en situation de handicap Sensibiliser le jeune public aux handicaps</p>	
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels		
Déficients intellectuels	Seniors Ostalada Etudiants/jeunes travailleurs Adhérents Ostalada Familles extérieures Habitants du quartier, de la ville	Ecoles primaires Crèches Assistants maternelles Mairie de Lescar		
Moyens Ostalada mis en œuvre				
Humains		Matériel		
<p>Animateur/coordonateur PVSP : planification si accueil collectif et organisation matérielle, recherche de partenaires éventuels, assurer la communication interne et externe, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.</p> <p>Agent d'entretien : pour l'entretien de l'espace</p>		<p>Espace jeu clôturé Tis'ânerie Joujouthèque</p>		


	<h2>Espace jeux intergénérationnel</h2> <p>Objectif : Faire venir le public extérieur adulte et favoriser les liens sociaux</p>	
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Seniors Ostalada Déficients intellectuels	Etudiants/jeunes travailleurs Adhérents Ostalada Familles extérieures Habitants du quartier, de la ville	Clubs (échec, quilles, pétanques, ...) Mairie de Lescar
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains	Matériel	
<p>Animateur/coordonateur PVSP : planification si accueil collectif et organisation matérielle, recherche de partenaires éventuels, assurer la communication interne et externe, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.</p> <p>Agent d'entretien : pour l'entretien de l'espace</p>	Piste de pétanque/quilles Jeux extérieurs fixes (tables damier, tables ping-pong, ...) Tis'ânerie	

	<h2>Tis'ânerie</h2> <p>Objectif : Espace de vie où les habitants peuvent se retrouver et échanger autour d'une tisane (ou autre). Maintien des acquis scolaires (travail sur la monnaie), politesse, rigueur, ... Le service, la commande, l'accueil sont assurés par les déficients intellectuels ou seniors Ostalada</p>	
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficients intellectuels Seniors Ostalada Etudiants/jeunes travailleurs	Adhérents Ostalada	SAVS (accompagnement éducatif individuel)

Moyens Ostalada mis en œuvre	
Humains	Matériel
<p>Animateur/coordonateur PVSP : planification et organisation matérielle, suivi de stocks, recherche de partenaires éventuels, assurer la communication interne et externe, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.</p> <p>Animateur Agent d'entretien : pour l'entretien de l'espace</p>	<p>Local Tis'ânerie Terrasse Machines dédiées (thé, tisanes, café, glaces, frigo...) Caisse enregistreuse Monnaie Boissons, gourmandises, ...</p>

		
<h2>Joujouthèque</h2> <p>Objectif : Proposer un espace ludique aux habitants et adhérents de l'Ostalada avec jeunes enfants. Permettre l'accueil de jeunes enfants autour du thème du jeu. Les jeux peuvent aussi se dérouler en extérieur. La rendre accessible aux enfants en situation de handicap. Sensibiliser le jeune public au handicap. Apprendre les règles du jeu et les transmettre.</p>		
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficients intellectuels et seniors Ostalada impliqués dans l'animation de l'espace	Etudiants/jeunes travailleurs Adhérents Ostalada avec enfants Accessoirement : habitants du quartier, crèches, assistantes maternelles	Francas ² de Pau
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains	Matériel	
<p>Animateur/coordonateur PVSP : planification et organisation matérielle, suivi de stocks, recherche de partenaires éventuels, assurer la communication interne et externe, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.</p> <p>Animateur Agent d'entretien : pour l'entretien de l'espace</p>	<p>Tis'ânerie Petite et grande salle d'activités Terrasses Jeux d'intérieur et d'extérieur</p>	

² FRANCAS de Pau : <https://francasdepau.jimdo.com/>


			<h2>Actions citoyennes</h2> <p>Objectif : Jouer un rôle dans la cité en menant des actions telles que :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Enlever des débris sur des sites naturels • Participer à la collecte de la banque alimentaire, ... • S'impliquer dans la gouvernance de l'association Ostalada 		
Public cible		Autres publics impliqués	Partenaires potentiels		
Déficients intellectuels Seniors Ostalada Etudiants/jeunes travailleurs		Adhérents Ostalada Habitants du quartier	Mairie de Lescar Associations locales		
Moyens Ostalada mis en œuvre					
Humains			Matériel		
<p>Animateur/coordonateur PVSP : favoriser les initiatives, planification et organisation matérielle, organisation des déplacements, recherche de partenaires éventuels, assurer la communication interne et externe, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.</p> <p>Animateur</p>			A définir en fonction de l'action		


Des activités communes et partagées

Les habitants seront encouragés à s'impliquer, en fonction de leurs possibilités, dans des activités **communes** et **solidaires**.

			<h2>Cuisine partagée</h2> <p>Objectif : Réaliser des repas, goûters partagés et équilibrés Développement et/ou maintien des acquis scolaires (quantité, nombre de parts, etc.) pour les DI Transmission de savoir par les seniors (recettes, confitures, conserves, ...)</p>		
Public cible		Autres publics impliqués	Partenaires potentiels		
Déficients intellectuels Seniors Ostalada Etudiants/jeunes travailleurs		Adhérents Ostalada	SAVS		


Moyens Ostalada mis en œuvre	
Humains	Matériel
<p>Animateur/coordonateur PVSP : favoriser les initiatives, planification et organisation matérielle, recherche de partenaires éventuels, assurer la communication interne, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.</p> <p>Animateur</p> <p>Agent d'entretien : pour l'entretien de l'espace</p>	<p>1 salle dédiée</p> <p>3 cuisines équipées (four, frigo, tables de cuisson, ...)</p> <p>Ustensiles de cuisine</p>

			<h2>Jardinage solidaire</h2> <p>Objectif : Favoriser la mixité sociale et les échanges. Utiliser les produits de saison cultivés sur place pour la confection des repas ou conserves Mise en pratique des cours scolaires (DI) Le surplus, le cas échéant, pourra être offert aux associations locales</p>		
Public cible		Autres publics impliqués		Partenaires potentiels	
Déficiants intellectuels Seniors Ostalada Etudiants/jeunes travailleurs		Adhérents Ostalada Habitants du quartier Salariés bénévoles de Truffaut		Truffaut Mairie de Lescar Associations locales	
Moyens Ostalada mis en œuvre					
Humains			Matériel		
<p>Animateur/coordonateur PVSP : favoriser les initiatives, planification et organisation matérielle, recherche de partenaires éventuels, assurer la communication interne et externe, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.</p> <p>Animateur</p>			<p>1 terrain dédié</p> <p>1 abri pour faire des activités en cas de pluie</p> <p>1 espace de stockage</p> <p>1 serre</p> <p>Des outils de jardinage</p> <p>Graines et plants</p> <p>Compost</p> <p>Eau de pluie récupérée</p>		

	<h2 style="text-align: center;">Culture solidaire de plantes et fleurs</h2> <p>Objectif : Culture de plantes et fleurs pour embellir l'Ostalada, le quartier ou offrir à des personnes qui n'ont pas les moyens de fleurir leur maison.</p>	
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficiants intellectuels Seniors Ostalada Etudiants/jeunes travailleurs	Adhérents Ostalada Habitants du quartier Salariés bénévoles de Truffaut	Truffaut Mairie de Lescar Associations locales Serres municipales
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains	Matériel	
<p>Animateur/coordonateur PVSP : planification et organisation matérielle, recherche de partenaires éventuels, organiser une distribution éventuelle, assurer la communication interne et externe, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.</p> <p>Animateur</p>	1 terrain dédié 1 abri pour faire des activités en cas de pluie 1 espace de stockage 1 serre Des outils de jardinage Graines et plants Compost Eau de pluie récupérée	

Des activités culturelles, loisirs, sportives ...

Les activités culturelles sont fédératrices et permettent, là aussi, une mise en valeur des « talents ». Les activités de loisirs sont importantes car il faut aussi garder la notion du plaisir. De même, l'activité physique ou sportive régulière est favorisée car elle aide à rester en forme, l'essentiel étant d'opter pour une activité progressive, adaptée aux capacités et à l'envie des habitants.

	<h3>Culture</h3> <p>Objectif : Avec des intervenants extérieurs proposer des activités culturelles communes mises en valeurs par des représentations (théâtre, chant, ...) ou expositions (peinture, sculpture, ...)</p>	
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficients intellectuels Seniors Ostalada Etudiants/jeunes travailleurs	Adhérents Ostalada	Mairie de Lescar et son pôle culturel Associations culturelles locales
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains	Matériel	
<p>Animateur/coordonateur PVSP : favoriser les initiatives, planification et organisation matérielle, recherche de partenaires culturel, assurer la communication interne et externe, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.</p> <p>Animateur</p> <p>Agent d'entretien : pour l'entretien de l'espace</p>	Grande salle d'activités Matériel de sono Mobilier	




Sorties loisirs, culturelles ou sportives


Objectif : Faciliter les sorties de loisirs, culture ou sportives des habitants, que se soit de manière individuelle ou collective.

Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficients intellectuels Seniors Ostalada Etudiants/jeunes travailleurs	Adhérents Ostalada Habitants du quartier	Mairie de Lescar et son pôle culturel Associations locales Clubs sportifs
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains		Matériel
Animateur/coordonateur PVSP : favoriser les initiatives, planification et organisation matérielle, organiser les éventuels déplacements, recherche de partenaires culturel, assurer la communication interne, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité. Animateur		

Des activités « prévention santé »

Être en bonne santé physique, mentale et psychique est un enjeu de société. Elle permet de préserver son autonomie le plus longtemps possible en prévenant notamment les risques liés à la perte de mémoire, la mauvaise hygiène alimentaire, aux troubles de la santé mentale, etc.

	<h3>Ateliers thématiques</h3> <p>Objectif : Maintien du souvenir et de la mémoire, premiers secours, actualité locale et nationale, lecture, vie passée ...</p>	
<p>Public cible</p>	<p>Autres publics impliqués</p>	<p>Partenaires potentiels</p>
<p>Déficients intellectuels Seniors Ostalada</p>	<p>Etudiants/jeunes travailleurs Adhérents Ostalada</p>	<p>Mairie de Lescar CARSAT ARS CIAPA Associations locales</p>
<p>Moyens Ostalada mis en œuvre</p>		
<p>Humains</p>		<p>Matériel</p>
<p>Animateur/coordonateur PVSP : planification et organisation matérielle, organiser les éventuels déplacements, recherche de partenaires, assurer la communication interne, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité. Animateur Agent d'entretien : pour l'entretien de l'espace</p>		<p>Salles d'activités Matériel sono, vidéo et informatique</p>

	<h2 style="color: purple;">Prévention santé</h2> <p>Objectif : proposer des activités et actions de prévention santé</p>	
Public cible	Autres publics impliqués	Partenaires potentiels
Déficients intellectuels Seniors Ostalada	Etudiants/jeunes travailleurs Adhérents Ostalada	CIAPA CARSAT ARS Associations locales
Moyens Ostalada mis en œuvre		
Humains		Matériel
<p>Animateur/coordonateur PVSP : planification et organisation matérielle, organiser les éventuels déplacements, recherche de partenaires, suivi et élaboration d'une fiche bilan de l'activité.</p> <p>Animateur</p> <p>Agent d'entretien : pour l'entretien de l'espace</p>		Grande salle d'activités Matériel sono, vidéo et informatique

4. Animation du PVSP et les moyens associés

Après avoir abordé le contenu du PVSP lui-même, il faut envisager les moyens mis en œuvre par l'association Ostalada pour permettre son animation.

4.1. Le personnel financé par l'Aide à la Vie Partagée (AVP) :

L'association Ostalada base l'animation de son PVSP sur deux types de postes :

- l'animateur.trice du PVSP (1 ETP³ Ostalada) :
 - Missions d'animation du PVSP (auprès des habitants) ;
 - Missions de coordination avec les intervenants extérieurs :
 - SAAD (Service d'Aide A Domicile) ;
 - SAVS (Service d'Accompagnement à la Vie Sociale) ;
 - Partenaires (par exemple Truffaut, Francas de Pau, ...)
 - Missions de management : interface avec le conseil d'administration de l'association Ostalada, organisation du fonctionnement de l'Ostalada, gestion des conflits, mise en place et suivi d'indicateurs, ...)

³ ETP : Equivalent Temps Plein

- Gérer les moyens matériels pour assurer les activités ;
- Assurer la communication interne et externe.
- l'animatrice d'activités (1 ETP Ostalada, éventuellement complété de jeunes en service civique) : mise en place et promotion des activités, impulser et accompagner les habitants dans ces activités, ...

4.2. Le personnel d'entretien, non financé par l'AVP :

L'Ostalada exercera un mandat de gestion vis à vis du bailleur social, et sera de fait responsable de l'entretien. Les habitants pourront y contribuer s'ils le souhaitent, mais la sécurité dans les tâches à effectuer, notamment des personnes déficientes intellectuelles, implique la présence d'un professionnel (0.4 ETP) pour effectuer/encadrer certaines tâches, notamment celles qui sont jugées trop « dangereuses » pour certains habitants. L'agent d'entretien aura plutôt un rôle de facilitateur et d'animateur pour que les habitants s'impliquent dans la mesure de leurs capacités.

4.3. Les rôles de l'association Ostalada dans le PVSP

Le **Conseil d'administration** de l'association l'Ostalada aura :

- un lien hiérarchique vers les fonctions :
 - de coordination/animation ;
 - transversales (entretien).
- un lien fonctionnel vers les fonctions d'aide à domicile et de droits communs (SAVS...), ainsi que les fonctions support.

L'**association Ostalada** :

- est en charge des relations avec le propriétaire (bailleur) dans le cadre de l'utilisation et du fonctionnement des locaux communs affectés au projet de vie sociale et partagée ;
- organise les partenariats avec l'ensemble des acteurs concourant à la mise en œuvre du projet de vie sociale et partagée, notamment avec des opérateurs sociaux, médico-sociaux et sanitaires, ainsi qu'avec des acteurs locaux et associatifs, dans le respect du libre choix des habitants ;
- s'assure de l'adaptation de l'ensemble des locaux et mobilise les ressources nécessaires dans le cadre des partenariats. A ce titre, elle est responsable de la qualité du fonctionnement de l'Ostalada ;
- mobilise collectivement et individuellement les acteurs du projet ;
- impulse une veille et une réflexion éthique auprès des professionnels du projet.

4.4. Les moyens :

L'association Ostalada met à disposition de ses habitants des locaux permettant la mise en œuvre du PVSP :

- Espaces intérieurs :
 - Salle à manger commune ;
 - Cuisine partagée ;
 - Espace tis'ânerie + joujouthèque sur des temps préétablis ;
 - Salle loisirs créatifs / réunions ;
 - Grande salle d'activités ;
 - Laverie / buanderie.
- Espaces extérieurs :
 - Jardin potager partagé ;
 - Mini-ferme ;
 - Espace de jeux pour enfants ;
 - Espace de jeux inter-générationnel ;
 - Cheminements.

5. Evaluation du PVSP

Afin de bien mesurer les « effets » du PVSP, il est nécessaire d'en faire une évaluation tant d'un point de vue quantitatif que qualitatif en développant des outils adaptés.

5.1. Evaluation quantitative

Par activité, recueillir le nombre de personnes impliquées par catégorie, le nombre de personnes extérieures à l'Ostalada, le nombre et qualité des animateurs (lorsqu'il y en a).

5.2. Evaluation qualitative

Lors du conseil de maison, recueillir les avis et perceptions sur les activités passées. Annuellement, mener une enquête de satisfaction auprès des habitants et des partenaires impliqués.

Un rapport d'activité annuel complètera les évaluations permettant ainsi de justifier de l'utilisation de l'AVP et de la mise en œuvre du PVSP.

6. Calendrier de mise en œuvre

Le PVSP présenté ici n'est qu'un pré-projet, rédigé sans les habitants concernés. Aussi, il devra commencer à évoluer en amont de l'arrivée effective des habitants dans l'Ostalada pour les impliquer dès que possible, afin de faciliter l'acceptation et l'installation dans le logement et le dispositif.